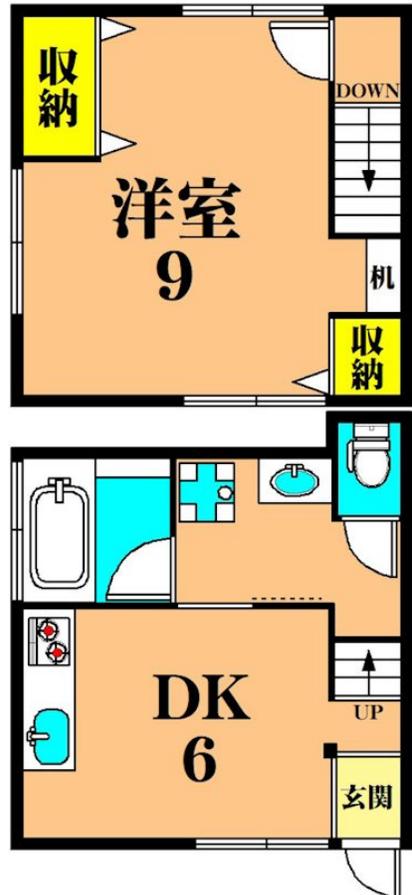


FOR RENT

角住戸 3面採光



賃料	160,000円		
間取り	1DK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 鮫洲駅 徒歩6分 京浜東北線 大井町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区東大井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.3㎡	向き	
築年月	1970年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 5年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート月額: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 浴室に窓 シャワー		
備考	定期借家契約5年、再契約相談、解約予告2ヶ月前、5年未満の解約は短期解約違約金として賃料2ヶ月分要。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月14日

No.OE0000012453



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%