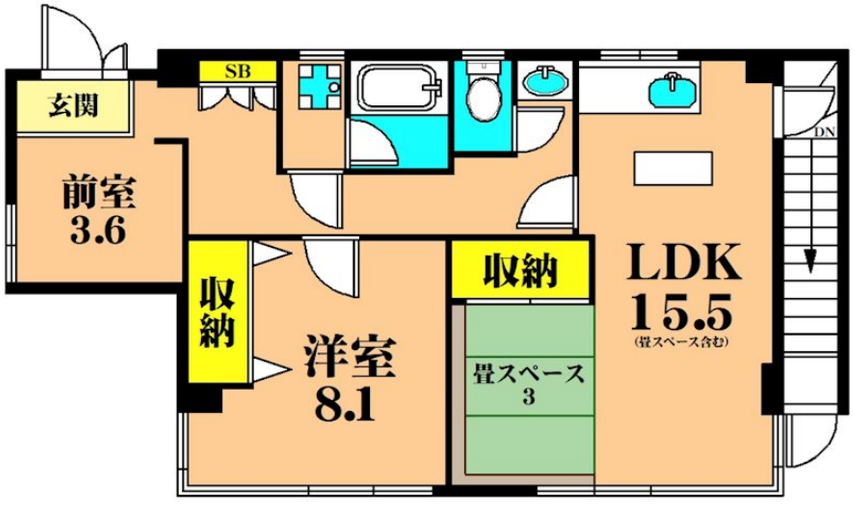
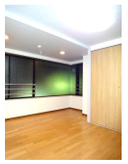
FOR RENT

外壁タイル張り 四方角部屋 ２Ｆ以上 角住戸





賃料	148,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.15万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩10分 京急本線　鮫洲駅　徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区東大井２丁目4-1		
建物名・部屋番号	マルマスビル　203号室		
構造･規模	鉄骨 7階建 2階		
専有面積	74.67㎡	向き	
築年月	1989年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　25,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[月次費用]　賃料口座引落手数料月額：200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の５０％　継続:１年毎１万円		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー エアコン		
備考	２０２３年１０月大規模改修完了。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月27日

No.OE0000012467

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054

物件管理コード : 1125635956200000066558

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。