

FOR RENT

2F以上,陽当たり良好,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	67,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩7分 都営浅草線 中延駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井5丁目9-12		
建物名・部屋番号	杉田ハイツ西大井 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	19m ²	向き	南
築年月	1989年6月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クラシード24:16,500円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の100%、月次保証料1.5%		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,バストイレ同室,フローリ		
備考			

情報更新日 2025年6月28日

No.OE0000012479



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%