

FOR RENT

定期借家 2 年 駅近徒歩5分の好立地！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/4.4万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 京急本線 青物横丁駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区南品川 6 丁目12-3		
建物名・部屋番号	美鈴マンション 205号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.75㎡	向き	
築年月	1968年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 2年間: 16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎に10,500円		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼ		
備考			

情報更新日 2025年6月29日

No.OE0000012484



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%