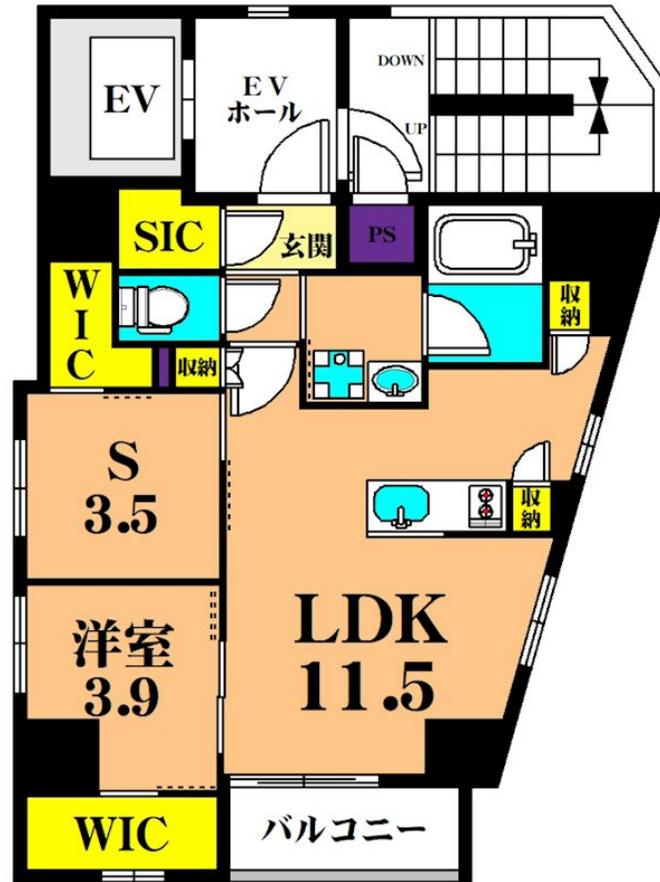


防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 1フロア1住戸 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	208,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目6-7		
建物名・部屋番号	ALLURE東大井 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	49.81㎡	向き	南
築年月	2025年8月下旬	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	鍵交換費用は新築の為なし。室内清掃費用として賃料1ヶ月分先行徴。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年9月6日

No.OE0000012524



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%