

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	14m ²	向き	南西
築年月	1984年11月上旬	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 TFDclub: 17,000円 退去時室内清掃費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー バストイレ同室 エアコン		
備考	夜間オートロック 22時~5時。		

情報更新日 2025年7月11日

No.OE0000012544



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%