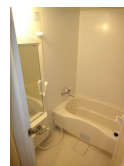
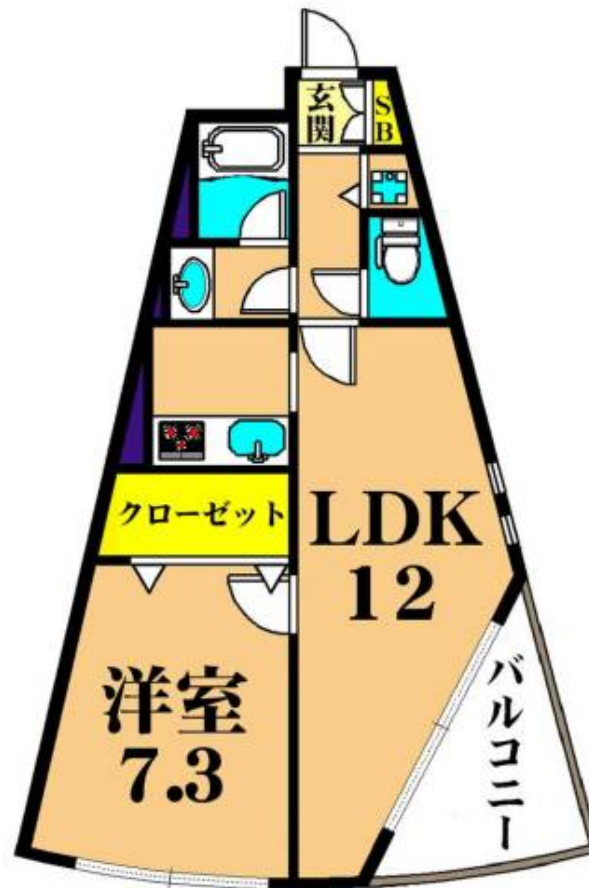


FOR RENT

デザイナーズ バリアフリー 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.35万円/-	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩5分 都営浅草線 馬込駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区南馬込 4丁目5-4		
建物名・部屋番号	ベルータ南馬込 206号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	48.05㎡	向き	北東
築年月	2003年3月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の60% 月額:月額賃料等合計の1.5%		
設備	宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考	駐輪場は要確認。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年7月12日

No.OE0000012548



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%