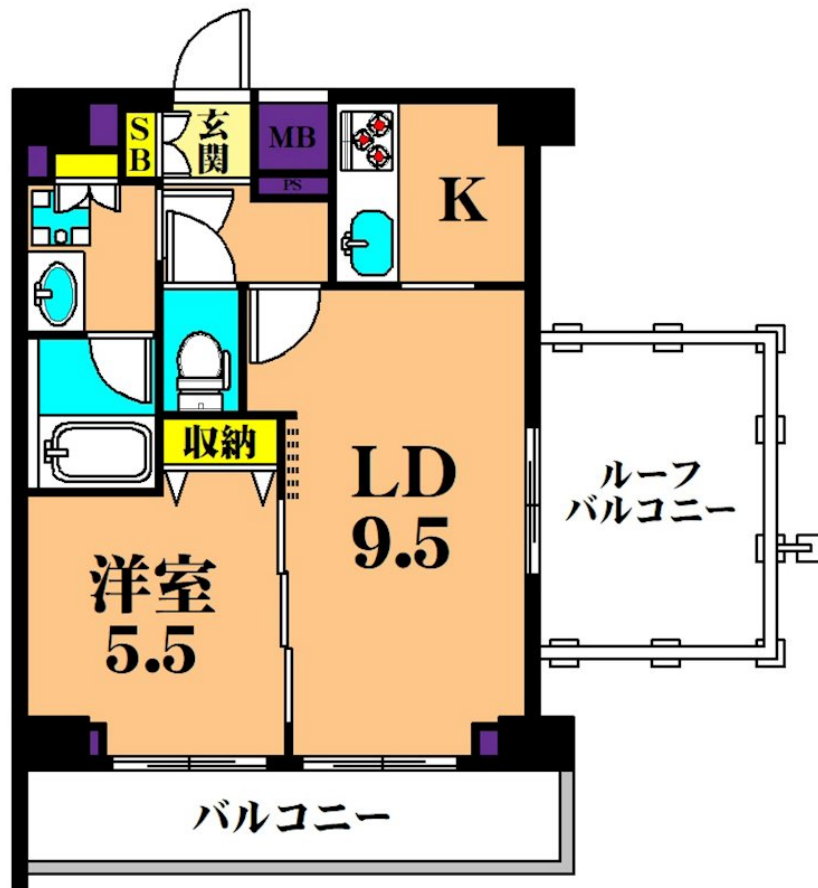


FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	180,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 東急大井町線 中延駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区二葉3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	41.61㎡	向き	東
築年月	2016年7月4日	入居時期	2025年8月31日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 入居中サポート: 21,450円 室内抗菌処理代: 17,600円		
入居諸条件	ペット可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
備考	指定電力案内あり、契約自由。契約事務手数料11,000円は借主負担。ペット飼育の場合は小型犬または猫2匹迄、詳細要確認。短期解約違約金あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月18日

No.OE0000012567



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%