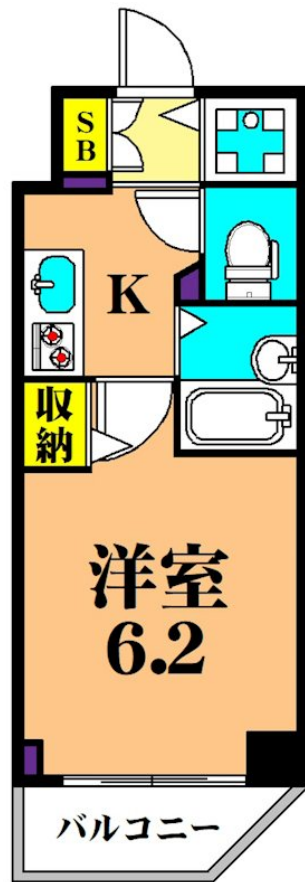


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川5丁目11-36		
建物名・部屋番号	ガーラ大井町ゼームス坂上 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	20.15㎡	向き	北
築年月	2007年1月	入居時期	2025年9月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 詳細は要確認		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
備考	駐輪場初回登録料 2000円。バイク置場初回登録料 2000円、月額 2000円、年一括払い、空き確認要。		

情報更新日 2025年8月1日

No.OE0000012610



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%