

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩11分 京急本線 青物横丁駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区南品川 5丁目3-13		
建物名・部屋番号	コスモグランス南品川 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	25.53㎡	向き	東
築年月	2017年9月	入居時期	2025年9月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500~33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 月額:月額賃料等合計の1% 更新時:更新料の1%		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
備考	駐輪場95区画、2LDKは1台無料、1Kは先着順1台無料。小型バイク置場9区画、月額3300円、手数料1.1ヶ月要。退去時室内清掃費用は借主負担。		

情報更新日 2025年7月25日

No.OE0000012616



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%