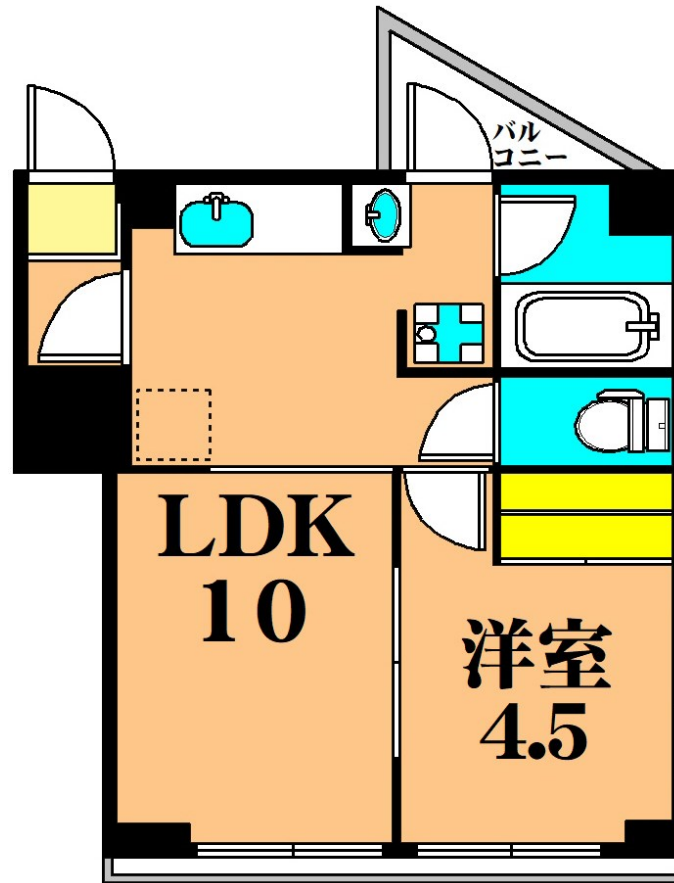


FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 角住戸 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩2分 京急本線 鮫洲駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区東大井6丁目2-9		
建物名・部屋番号	大森ビル 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	35.25㎡	向き	西
築年月	1980年10月23日	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 月額:月額賃料等合計の1.5%		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面化粧台 シャワー付洗面台		
備考	非喫煙者限定。鍵交換、退去時清掃費用は借主負担。		

情報更新日 2025年8月1日

No.OE0000012621



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%