新築

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

Real Estate

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20 TEL:03-5746-2525 E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626

賃料	185,000円						
間取り	1LDK	物件種別	マンション				
管理費	10,000円	共益費	-				
雑費	-						
敷金	1ヶ月	礼金	無				
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-				
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩2分 京浜東北線 大井町駅 徒歩15分						
物件所在地	東京都品川区南品川 4 丁目						
建物名・部屋番号							
構造·規模	鉄筋コンクリート 16階建 5階						
専有面積	33.91 m²	向き	東				
築年月	2025年4月	入居時期	即時				
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月				
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年				
駐車場	有(敷地内) 44000円/月~ 駐輪場 バイク置き場						
その他費用	[月次費用] バイク置場月額	: 6,600円					
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身限定						
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%						
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済						
備考	入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。ペット飼育の場合は小型 犬1匹または猫2匹迄、敷金追加1ヶ月要。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。短期解約違約金あり。						

405 000 III

情報更新日 2025年10月31日

No.OE0000012628



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
仲介先物	負担の割合					
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

不動産コード: 7054 物件管理コード: 1125635956200000067221