

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩7分 りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東品川3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	22.08㎡	向き	南
築年月	2004年4月	入居時期	2025年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 GVサポート 24: 16,500円 契約事務手数料: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料合計の1.5%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	先行契約物件。退去時清掃費用51700円は借主負担。解約予告45日前。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2025年8月1日

No.OE0000012654



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%