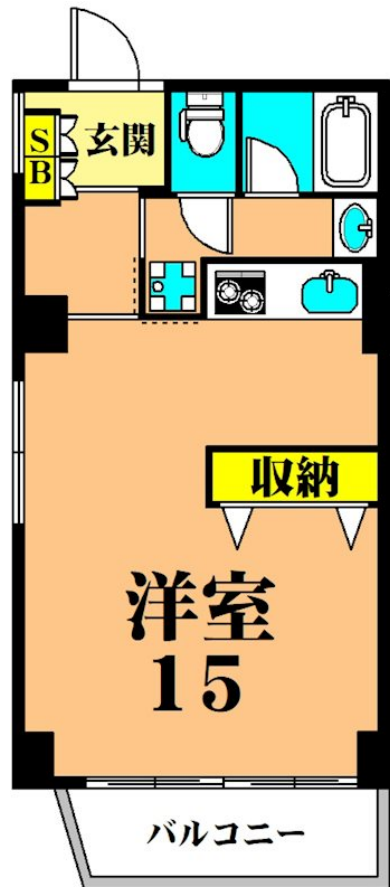


FOR RENT

外壁タイル張り 最上階 2F以上 角住戸 南西角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.7万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 京急本線 大森海岸駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目5-9		
建物名・部屋番号	丸中ビル 701号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	41.52㎡	向き	南
築年月	1992年7月20日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 37,400円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人相談 子供不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所		
備考	2人入居相談、入居時子供不可。駐輪場なし、隣地Linoha駐輪場1台相談・月額500円。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年8月2日

No.OE0000012659



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%