

FOR RENT

デザイナーズ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月4日

No.OE0000012663

賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区東大井2丁目20-10		
建物名・部屋番号	アジュールコート東大井 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	21.18㎡	向き	南東
築年月	2020年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 プレミアデスク: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:月額賃料等合計の1.5%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
備考	先行契約物件。法人契約は礼金追加1ヶ月要。退去時室内清掃費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%