

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 高層階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	220,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩11分 京急本線 青物横丁駅 徒歩2分		
物件所在地	東京都品川区南品川2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	40.61㎡	向き	南西
築年月	2021年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 49,500円 入居者限定サービス会費: 11,000円 [月次費用] ネット使用料月額: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 年額:1万円 月額:1,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ グリル		
備考	セカンドハウス利用不可。インターネット利用料は利用の有無にかかわらず月額2,200円要。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。退去時清掃費用は借主負担。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2025年8月14日

No.OE0000012679



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%