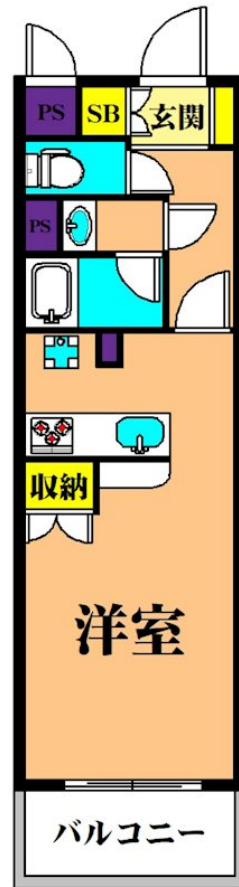


FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	117,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 横須賀線 西大井駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井 2丁目3-20		
建物名・部屋番号	藤和シティホームズ大井町 212号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	31.92㎡	向き	北西
築年月	2000年4月中旬	入居時期	2025年10月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] AMLクラブサポート費用：16,500円 退去時室内清掃費用：71,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50%～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考	引越業者・電力業者指定あり。ペット飼育の場合は敷金追加1ヶ月要。退去時室内清掃費用は借主負担。短期解約違約金あり。解約予告50日前。		

情報更新日 2025年8月15日

No.OE0000012688



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%