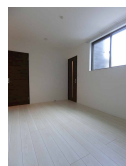
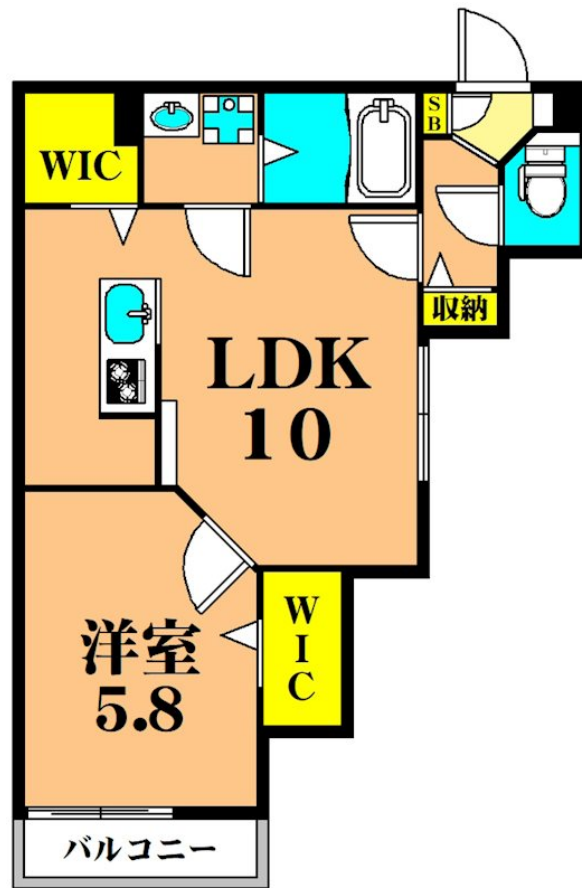


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.6万円/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩9分 京急本線 大森町駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都大田区大森東2丁目9-5		
建物名・部屋番号	サンペルーガ大森 203号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	38.09㎡	向き	西
築年月	2019年7月20日	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費2年分: 4,800円 クラシード24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
備考	駐輪場は要確認。入居時お子様不可、入居中にお生まれになった場合は次回契約更新ができません。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年8月22日

No.OE0000012728



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%