

# FOR RENT

最上階 2F以上 角住戸 3面採光 陽当たり良好



賃料	100,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.25万円/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩3分 京急本線 大森町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都大田区大森東1丁目6-9		
建物名・部屋番号	マンション杉原 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	35.98㎡	向き	東
築年月	1976年7月	入居時期	2025年10月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可		
保証会社	可 詳細はお問い合わせください。		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
備考	駐輪場1世帯1台無料。入居時子供不可。鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月5日

No.OE0000012794



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%