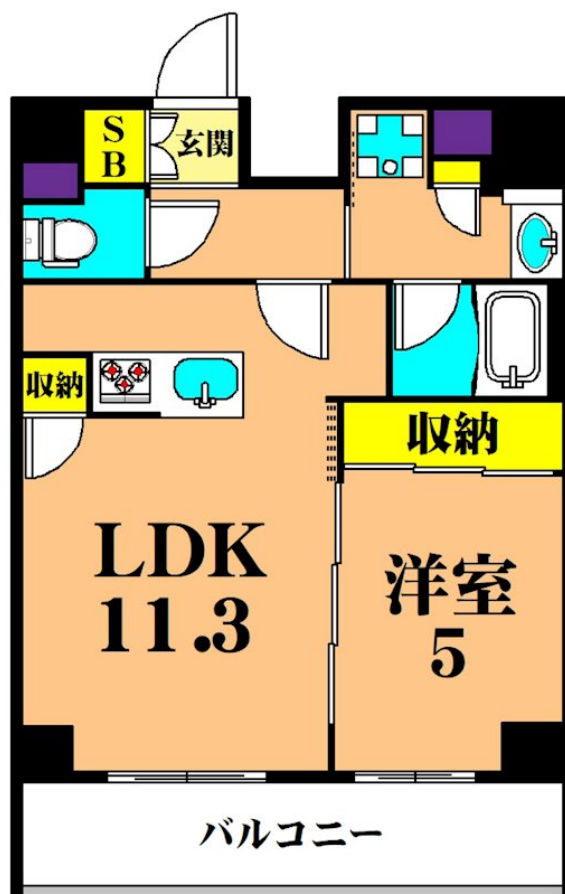


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	179,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	41.89㎡	向き	北
築年月	2019年9月	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 消臭抗菌費用:16,500円 鍵交換費用:29,700円 退去時エアコン清掃費用:16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 継続:1年毎14,000円~		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	先行契約物件。契約時事務手数料11000円要。ペット飼育の場合は細則遵守、小型犬または猫、敷金追加1ヶ月、償却1ヶ月要。駐輪場月額500円10区画、バイク置場月額4000円2区画、要確認。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2025年9月12日

No.OE0000012817



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%