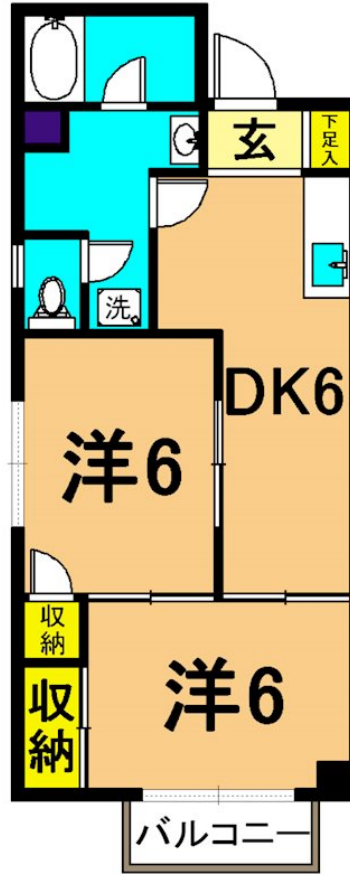


FOR RENT

2F以上,2面採光,角住戸,最上階



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.7万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 横須賀線 西大井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目16-2		
建物名・部屋番号	大井山中マンション 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.9㎡	向き	東
築年月	1979年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10,500円		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クッションフロア,クローゼット		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2025年9月12日

No.OE0000012827



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%