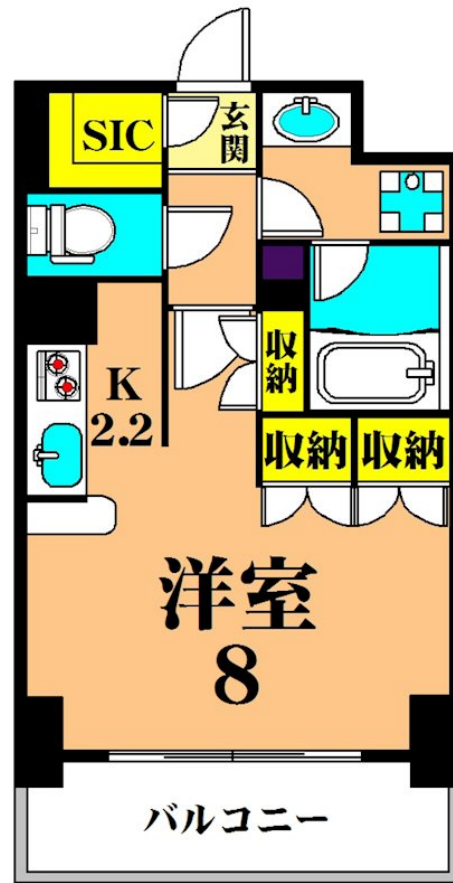


FOR RENT

外壁タイル張り 高層階 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 東急大井町線 下神明駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	28.56㎡	向き	東
築年月	2004年2月19日	入居時期	2025年10月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 14,300円 室内清掃費用先行徴収: 44,000円 [月次費用] Meiho Plus月額: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 学生相談 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の100% 年額: 1万円 月額: 550円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
備考	先行契約物件。駐輪場1世帯1台無料。法人契約は敷金追加1ヶ月要。エアコン清掃費用1台11000円は借主負担。		

情報更新日 2025年9月21日

No.OE0000012870



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL: 03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX: 03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%