

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩16分 横須賀線 西大井駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井 5丁目3-21		
建物名・部屋番号	メゾン・ラフィーネ 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	33.9㎡	向き	西
築年月	2004年7月	入居時期	2025年12月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考	駐輪場預り金3000円要。ペット飼育の場合、小型犬または猫または鳥1匹まで、敷金追加1ヶ月要。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。入居者限定サービスリール加入要、登録無料。		

情報更新日 2025年9月26日

No.OE0000012873



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%