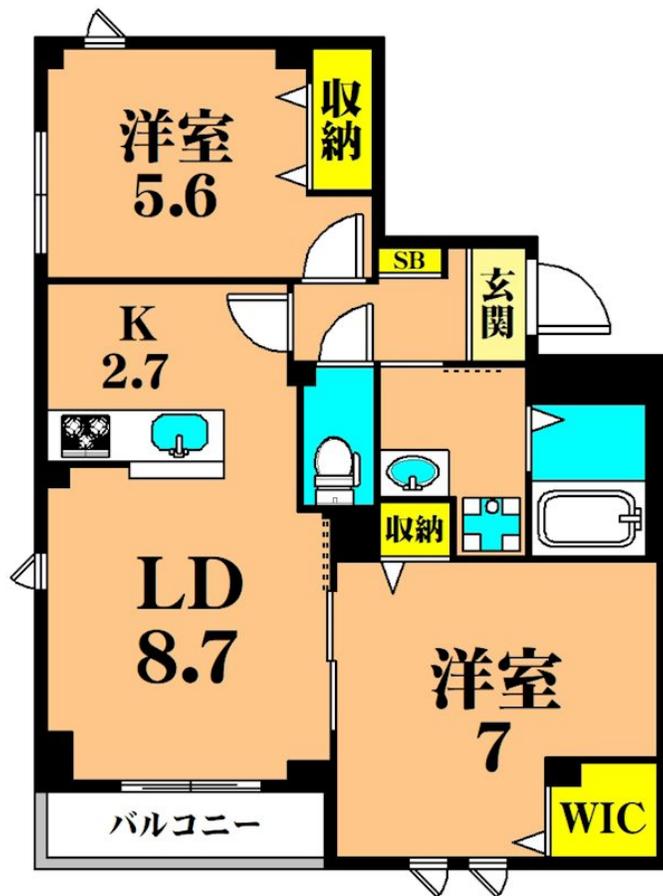


外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンブルキー 角住戸 3面採光



賃料	198,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	12.54万円/-	保証金	-
交通	りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩8分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東品川3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	54.68㎡	向き	南
築年月	2025年11月下旬	入居時期	2025年12月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,900円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート月額：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計2%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
備考	入居人数4名迄。駐輪場1世帯1台、バイク不可。ネット他回線引込不可。退去時室内清掃費用は借主負担。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月22日

No.OE0000012881



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%