

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック ダブルロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩15分 京急本線 新馬場駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	21.84m ²	向き	東
築年月	2006年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサービス: 38,400円 スマートロック登録料: 23,000円 [月次費用] スマートロック月額: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 月額:月額賃料等合計の1% + 550円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	契約時、室内清掃費用 49500円先行徴収。退去時エアコン清掃費用 16500円は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年1月16日

No.OE0000012893



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%