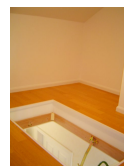
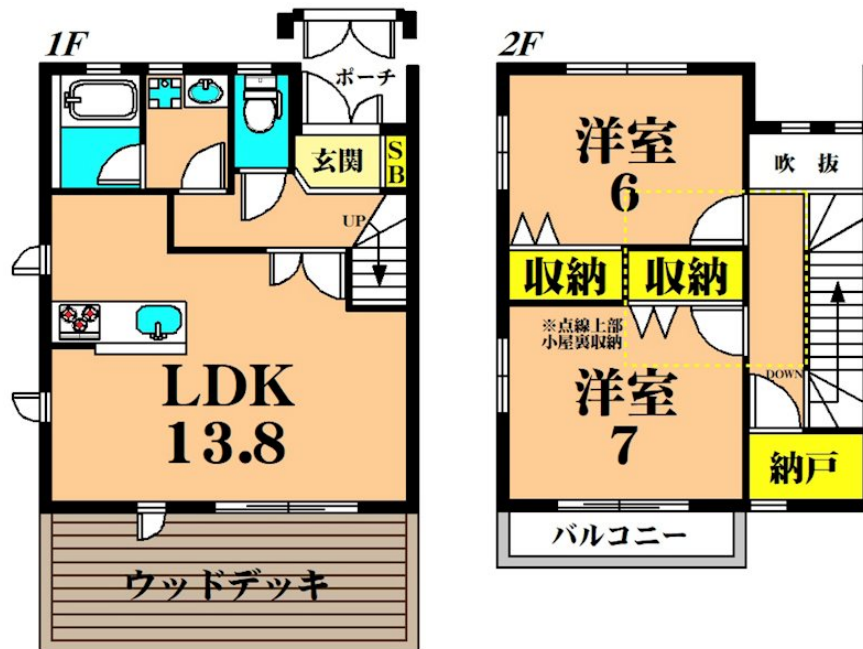


FOR RENT

外壁タイル張り 2面バルコニー オートロック メゾネット 角住戸 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	210,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩4分 都営浅草線 馬込駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都大田区南馬込 6丁目10-21		
建物名・部屋番号	マノワールアトリオ 3301号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	68.53㎡	向き	南
築年月	2005年6月10日	入居時期	2025年11月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費 2年分: 4,800円 くらしーど 24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
備考	鍵交換費用は借主負担。子供2人迄。2025年12月下旬頃までエントランス右側アパート建設工事中。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年10月19日

No.OE0000012937



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%