

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩2分 京浜東北線 大井町駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	22.8㎡	向き	南東
築年月	2001年6月	入居時期	2025年11月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 入居者サポート 2年間: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
備考	家賃口座引落手数料は借主負担。ディンプルキー希望の場合は26400円、起算日登録前に連絡要。駐輪場、原付バイク置場は要確認。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年10月17日

No.OE0000012957



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%