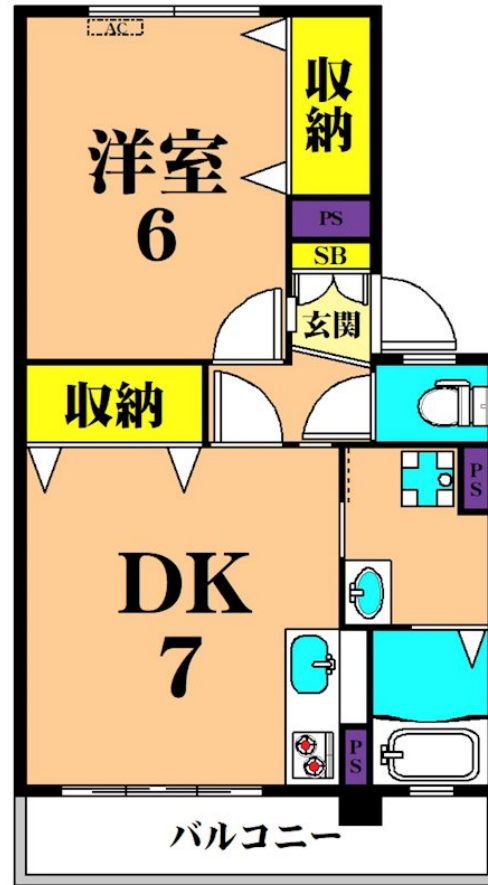


FOR RENT

リノベーション 2F以上



賃料	98,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩11分 横須賀線 西大井駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区大井7丁目4-18		
建物名・部屋番号	203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	47.4㎡	向き	南
築年月	1960年10月	入居時期	2025年12月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の60% 月額:月額賃料等合計の1.5%		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考	1階は認可保育園。非喫煙者限定。鍵交換、退去時室内清掃費用は借主負担。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月13日

No.OE0000012972



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%