

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	235,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩2分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	55.53㎡	向き	南東
築年月	2012年2月	入居時期	2026年1月25日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 エアコン洗浄代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額賃料等合計の50% 年額:15,000円 月額:330円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考	非喫煙者限定。駐輪場2段ラック式、月額200円から500円。バイク置場月額2000円、サイズ制限あり。鍵交換、浄水器カートリッジ交換、退去時室内清掃費用は借主負担。		

情報更新日 2025年10月17日

No.OE0000012980



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%