

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



賃料	122,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩6分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	25.26㎡	向き	西
築年月	2015年10月30日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 入居者限定サービス：11,000円 [月次費用] ネット使用料月額：1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 月額:1000円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	セカンドハウス利用不可。法人契約の場合は敷金追加1ヶ月要。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月24日

No.OE0000012986



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%