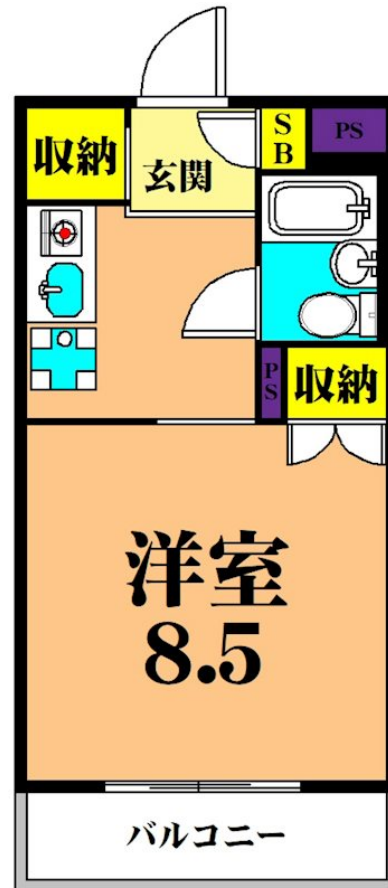


FOR RENT

最上階 2F以上 オートロック



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.05万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 京急本線 青物横丁駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	19.12㎡	向き	東
築年月	1985年1月	入居時期	2025年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 コインランドリー ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワー バストイレ同室		
備考	入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。駐輪場無料。ランドリーコーナー有料。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。冷蔵庫有無は契約者自身が内見時に要確認。		

情報更新日 2025年10月24日

No.OE0000013009



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%