

FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 東急大井町線 下神明駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	23.24㎡	向き	西
築年月	1988年12月	入居時期	2025年12月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [月次費用] 総合補償サービス月額: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:440円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス有 脱衣所 シャワー		
備考	非喫煙者限定。鍵交換は入居後実施。駐輪場無料。照明器具は残置物です。退去時清掃費用56100円は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年10月23日

No.OE0000013028



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%