

FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 横須賀線 西大井駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	28.48㎡	向き	南東
築年月	1991年5月	入居時期	2025年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 ホームマイスター：13,200円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:330円		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 脱衣所 シャワー エアコン		
備考	退去時清掃費用は借主負担。		

情報更新日 2025年10月31日

No.OE0000013034



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%