

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック 角住戸 3面採光



賃料	130,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	37.15㎡	向き	南東
築年月	2016年8月	入居時期	2025年11月下旬予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ホームマイスター24: 13,200円 駐輪場初回登録料: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:330円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考	ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月、償却1ヶ月要。法人契約はペット不可。退去時清掃費用は借主負担。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月14日

No.OE0000013050



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%