

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1.5ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 新馬場駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目		
建物名・部屋番号	404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.95㎡	向き	北
築年月	2017年3月	入居時期	2026年1月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24Hサポート: 19,800円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 継続:1年毎1万円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	先行契約物件。契約時消臭抗菌費16500円、退去時室内清掃費用は借主負担。ペット飼育は小型犬または猫可、詳細要確認。駐輪場25台初回登録料2千円、バイク置き場5台月額4千円、駐車場3台月額3万円、要確認。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2025年10月31日

No.OE0000013056



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%