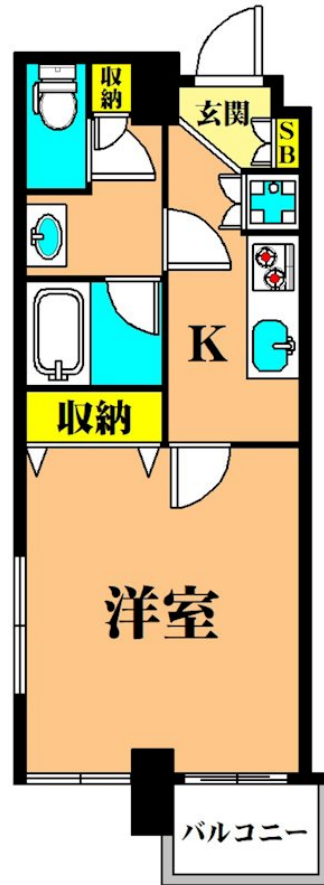


# FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック



|          |                                                      |      |                |
|----------|------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 118,000円                                             |      |                |
| 間取り      | 1K                                                   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 10,000円                                              | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                    |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                  | 保証金  | -              |
| 交通       | 京急本線 青物横丁駅 徒歩6分<br>りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩6分               |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区東品川4丁目                                         |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                      |      |                |
| 専有面積     | 28.71㎡                                               | 向き   | 西              |
| 築年月      | 2003年7月                                              | 入居時期 | 2026年1月下旬予定    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                              | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                               |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：19,800円                                  |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                           |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%                      |      |                |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済    |      |                |
| 備考       | 駐輪場1世帯1台迄、バイク不可。インターネット一部使用料不要。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。 |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月1日

No.OE0000013067



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |