## FOR RENT

耐震構造 外壁タイル張り 2 F以上 角住戸 2面採光













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国字地建物取引業協会連合会



株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20 TEL:03-5746-2525 E-mail:ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626

間取り	1LDK	物件種別	アパート				
管理費	2,000円	共益費	-				
雑費	-						
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月				
敷引/償却金	7.37万円/-	保証金	-				
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 京急本線 立会川駅 徒歩11分						
物件所在地	東京都品川区大井 4 丁目						
建物名・部屋番号							
構造・規模	木造 3階建 3階						
専有面積	34.36m²	向き	東				
築年月	2014年9月	入居時期	2026年1月下旬予定				
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,100円 24ヶ月				
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年				
駐車場	無 駐輪場						
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 快適安心サービス月額:1,100円						
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人相談						
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%						
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥						
備考	駐輪スペースあり、無料。電気供給はPinTでんき推奨。法人契約は礼金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。						

138,000円

情報更新日 2025年11月6日

賃料

No.OE0000013088



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料				
仲介先物	負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7054 物件管理コード: 1125635956200000069214