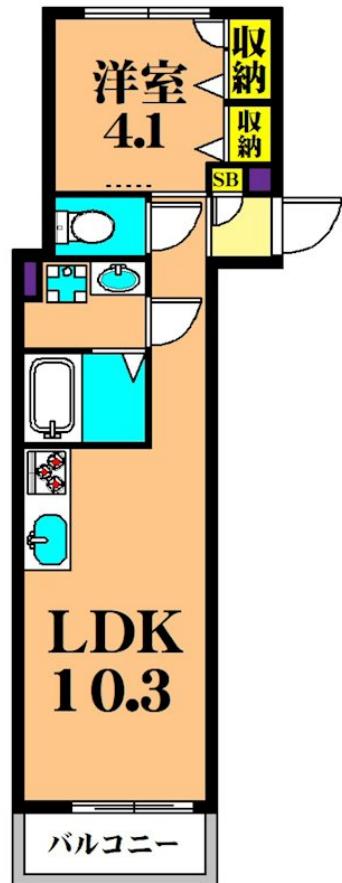


# FOR RENT

耐震構造 外壁タイル張り 2F以上 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.37万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 京急本線 立会川駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	34.36m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2014年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,100円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 [月次費用] 快適安心サービス月額 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の 50% 月額:月額賃料等合計の 1%		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッキン バス・トイレ別 浴室乾燥		
備考	駐輪スペースあり、無料。電気供給はPintでんき推奨。法人契約は礼金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年1月15日

No.OE0000013088



東京都知事 (6) 第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

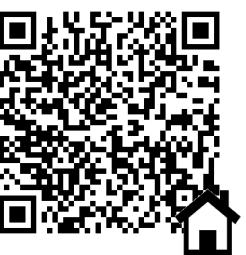
株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%