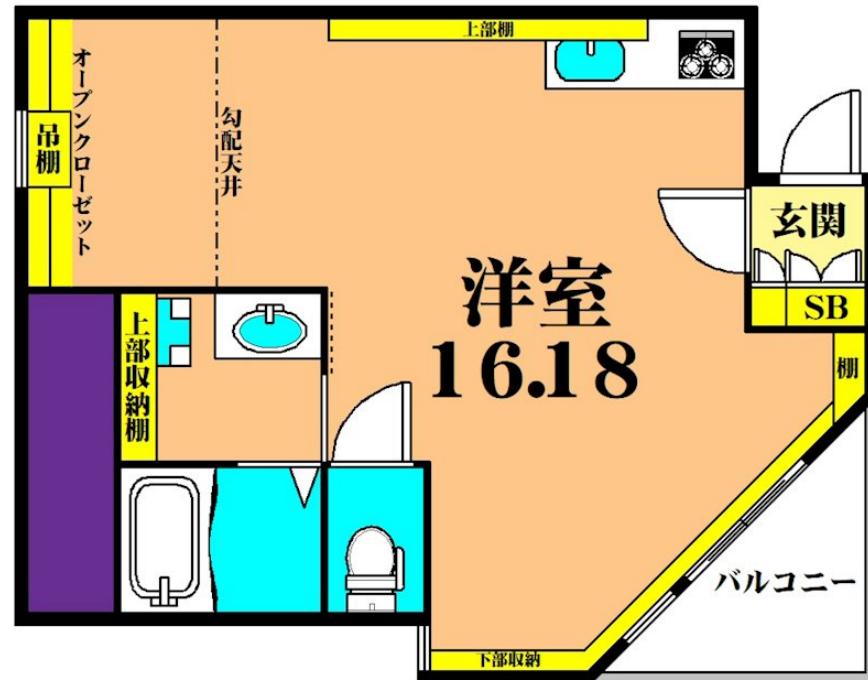


FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	146,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	7,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩10分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区西大井3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	36.96m ²	向き	南東
築年月	2024年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 入居サポート料: 22,000円 ルームクリーニング代: 66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
備考	禁煙ルーム。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年2月12日

No.OE0000013125



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%