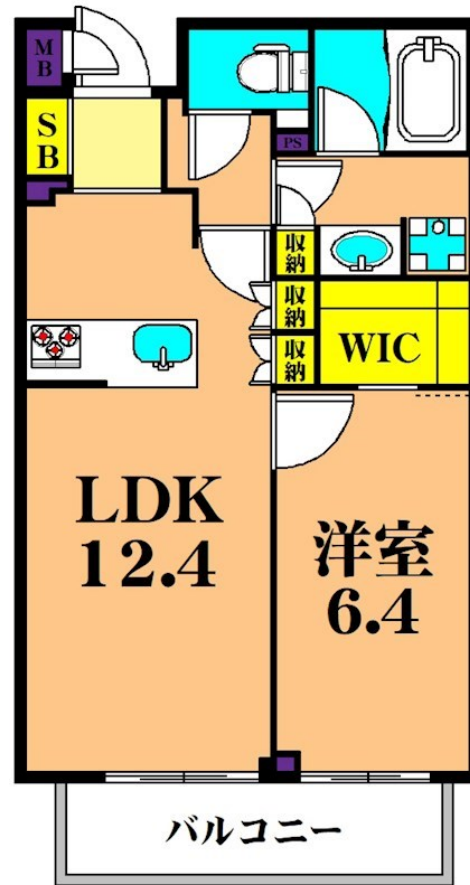


FOR RENT

オートロック 24時間緊急通報システム



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	199,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.76万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 横須賀線 西大井駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	46.8㎡	向き	西
築年月	2018年1月	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考	定期借家契約2年、再契約相談。駐輪場1世帯1台月額無料、シール代1100円要、区画移動・追加不可。退去時清掃費用は借主負担。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2025年11月14日

No.OE0000013126



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%