

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	169,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	14,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都品川区南大井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	42.73m ²	向き	南西
築年月	2017年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 町会費月額: 200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考	駐輪場 1世帯 1台限定、ステッカー費用 1000円。原付バイク置場月額 4400円。駐車場、バイク置場は事務手数料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年12月26日

No.OE0000013128



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%