

FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 角住戸 2面採光 出窓



賃料	160,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.58万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩15分 りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区東大井 1丁目8-5		
建物名・部屋番号	プライム東大井 504号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	56.84㎡	向き	南
築年月	1982年5月4日	入居時期	2026年1月17日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：23,000円 My Concier Club：18,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:330円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ 別 追い焚き風呂 脱衣所		
備考	駐輪場は要確認。入居人数5名迄、子供可。解約予告40日前。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月15日

No.OE0000013142



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

FAX:03-5746-2626

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%