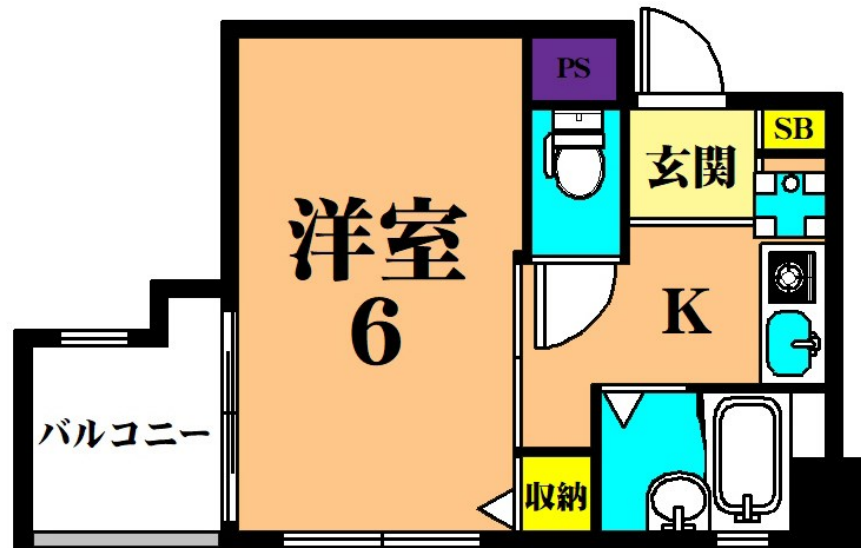


FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	山手線 五反田駅 徒歩4分 りんかい線 大崎駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東五反田2丁目4-4		
建物名・部屋番号	ロワール島津山南 803号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	19.05㎡	向き	西
築年月	2003年1月30日	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥		
備考	鍵交換費用は借主負担。駐輪場無料。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2025年11月20日

No.OE0000013153



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%