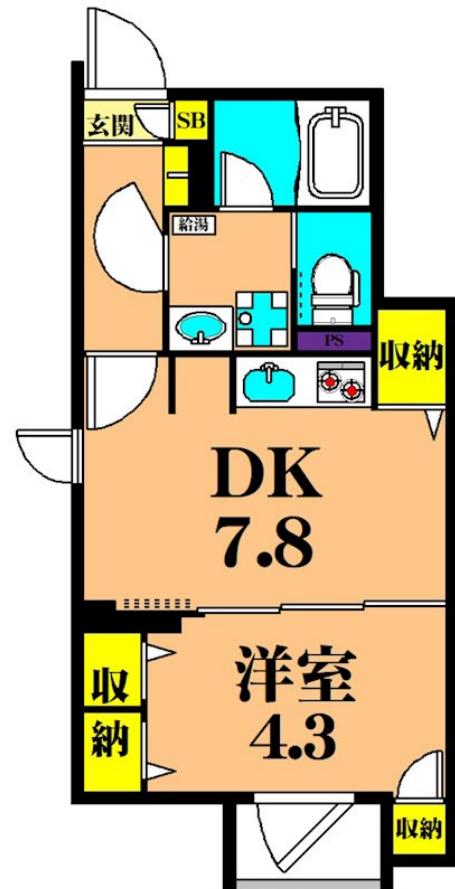


# FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.28万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩6分 東急大井町線 下神明駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都品川区西大井 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	33.45m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 SYLAプレミアムクラブ加入 : 24,200円		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 学生可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:700円 + 手数料330円~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
	先行契約物件。申込時「利回りくん」に申込情報登録、入居後本登録を行うことですぐにサービス利用可能。ペット飼育の場合は敷金追加1ヶ月要、詳細を確認。		
備考			

情報更新日 2026年1月9日

No.OE0000013184



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%