

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 京急本線 新馬場駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	22.5m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2006年6月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 26,400円 入居者サポート料 : 22,000円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
	賃料口座引落手数料、退去時清掃費用は借主負担。		
備考			

情報更新日 2025年12月6日

No.OE0000013258



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%