

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 24時間緊急通報システム



賃料	128,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区東品川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25.24㎡	向き	北
築年月	2020年3月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 駐輪場ステッカー代：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:110円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	駐輪場、バイク置き場、駐車場の空き状況は要確認。退去時清掃費用は借主負担。法人契約は礼金追加1ヶ月要。短期解約違約金あり。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月12日

No.OE0000013274



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%