

# FOR RENT

2 F 以上 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩6分 りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区北品川2丁目26-7		
建物名・部屋番号	コムデビュ－ 202号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	35.52m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1993年10月20日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
	[一時金] くらしーど24:16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の60% 月額、月額賃料等合計の1.5%		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
	非喫煙者限定。鍵交換、退去時室内清掃費用は借主負担。		
備考			

情報更新日 2025年12月14日

No.OE0000013278



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%