

FOR RENT

新築

防犯カメラ 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月12日

No.OE0000013320



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 218,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | - |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩14分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区大井4丁目17 | | |
| 建物名・部屋番号 | プライマル品川大井町 903号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 9階 | | |
| 専有面積 | 40.65m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2026年2月 | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 駐輪場初回登録料: 2,200円 [月次費用] バイク置場月額: 6,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア 初回:月額賃料等合計の40% 月額:1,000円) | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 | | |
| 備考 | 保証会社利用無い場合敷金1ヶ月積み増し。ペット飼育・喫煙不可。鉄筋コンクリート造+一部木造。1年未満の解約時、短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。専有面積にトランクルーム含。 | | |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |