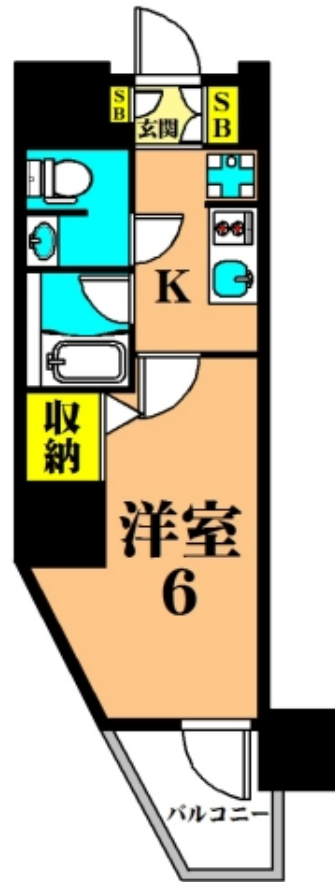


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	1ヶ月
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 京急本線 青物横丁駅 徒歩2分		
物件所在地	東京都品川区南品川 2丁目3-2		
建物名・部屋番号	Log品川サンズ 1102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	20.03㎡	向き	南
築年月	2015年7月3日	入居時期	2026年1月13日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	1年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート年額: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の5.5%(最低金額5,500円) 月額:口座振替手数料550円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	契約時事務手数料11,000円、退去時室内清掃費用は借主負担。1,2回目の更新時5%の賃料改定あり、更新料は1回のみで2回目以降はなし。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月要。駐輪場22台1世帯1台限定、無料。バイク置場月額2,500円要確認。		

情報更新日 2025年12月26日

No.OE0000013370



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%