

# FOR RENT

2F以上,オートロック,最上階



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	158,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	4.4万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都品川区西大井2丁目16-14		
建物名・部屋番号	ラティエラ品川西大井 407号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.8㎡	向き	西
築年月	2024年9月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料月額：110円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	2口コンロ,BS,C,S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボ		
備考	短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年2月12日

No.OE0000013377



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%