

# FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	162,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	9.9万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 京急本線 大森海岸駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目5-(4)		
建物名・部屋番号	Linoha大森 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建3階		
専有面積	46.83m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2022年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [月次費用] 駐輪場月額:500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 繙続:1年毎10500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
備考	非喫煙者限定。鍵交換希望時は要見積り、借主負担。駐輪場月額500円、1世帯1台迄、場所指定あり。1年末満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年1月8日

No.OE0000013398



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%